



stichting **c**omog **e**xamens **v**astgoed

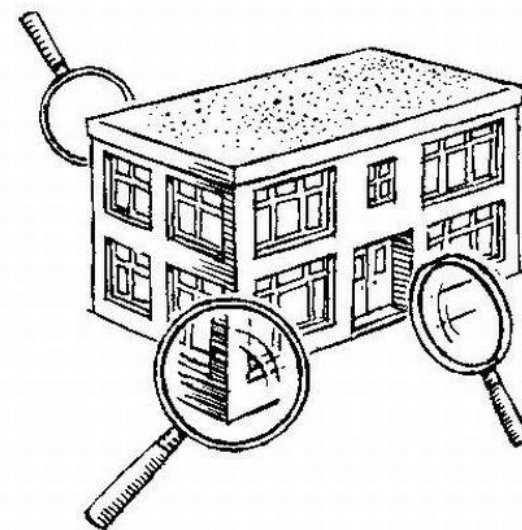


Inleiding SCEV & Examen  
**Adviseur**



# Inhoud

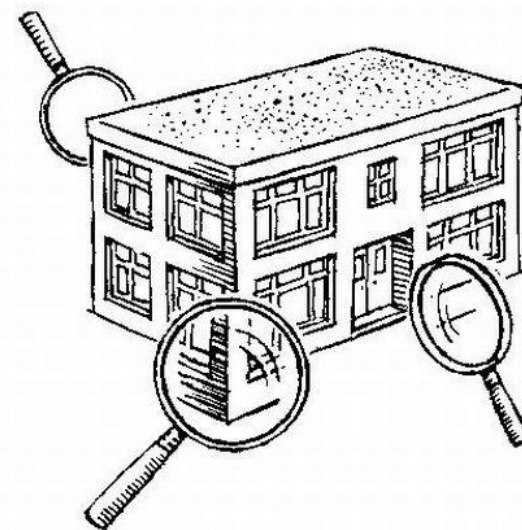
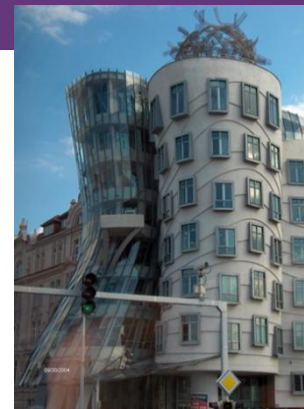
- Inleiding SCEV
- Het SCEV Examen
- Aanpak en Inhoud Examen BOEI Adviseur
- Inzage en beroep
- Afronding





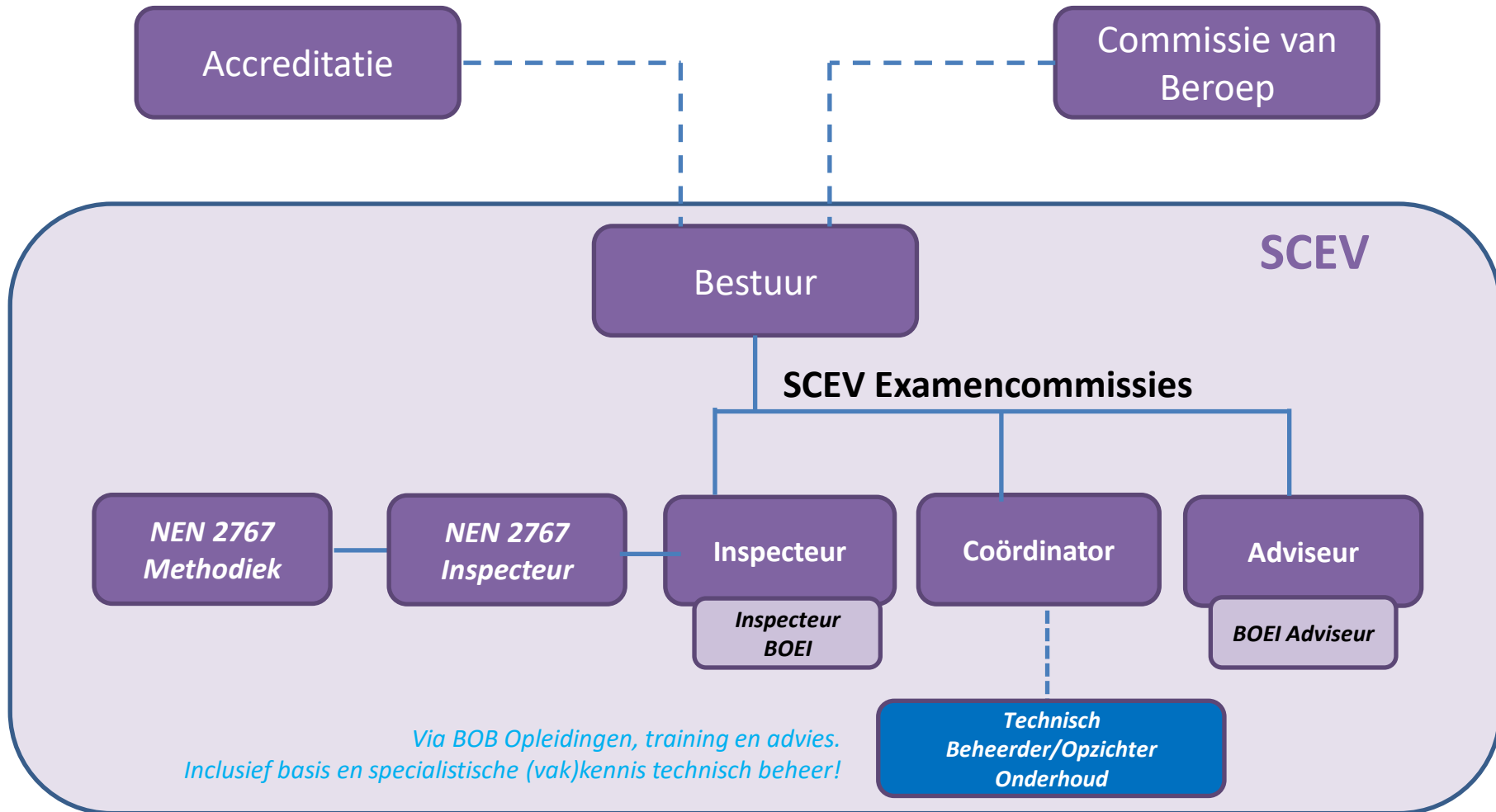
# Inhoud

- **Inleiding SCEV**
- Het SCEV Examen
- Aanpak en Inhoud Examen BOEI Adviseur
- Inzage en beroep
- Afronding



# SCEV

COMOG staat voor de vereniging Consultants OnderhoudsManagement Onroerend Goed'







# SCEV Examens

**De organiseert, in het verlengde van diverse opleidingen in de markt, de volgende Examens:**

- A. Methodiek NEN 2767
- B. NEN 2767 Inspecteur
- C. Onderhoudskundig Inspecteur
- D. Onderhoudskundig Inspecteur BOEI
- E. Coördinator
- F. BOEI Adviseur
- G. Adviseur

In Examenreglement SCEV Deel 1 Algemene Bepalingen zijn voor deze Examens in Deel 2 A t/m G specifieke Competentie- en Examineisen opgesteld inclusief bijlagen.

# Waarom examineren?

- Geen bewijs van deelname, maar **aantoonbaar** inhoudelijke kennis en kunde en toepassing in de praktijk.
- **Bewijs (Diploma)** van kennis en kunde van het inspectie, beheer en of adviesvak en mogelijkheid tot opname in register SERTUM (zie [www.sertum.nl](http://www.sertum.nl) en [www.onderhoudskundige.nl](http://www.onderhoudskundige.nl) ).
- **Onderscheidend als professional met Diploma en zichtbaar (via site SCEV en SERTUM) voor de markt.**

# Waarom examineren?

De **Waarde van een Diploma** wordt bepaald door:

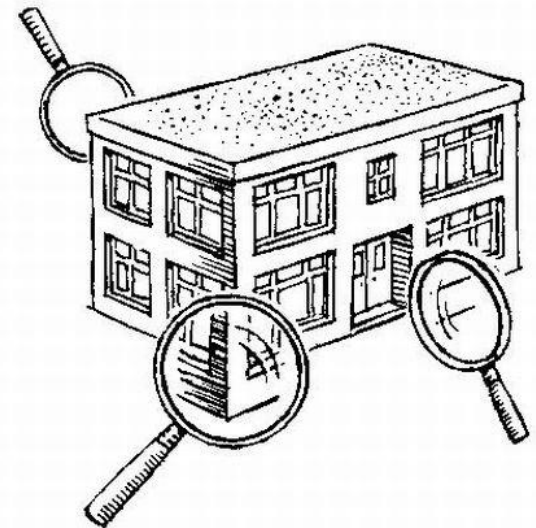
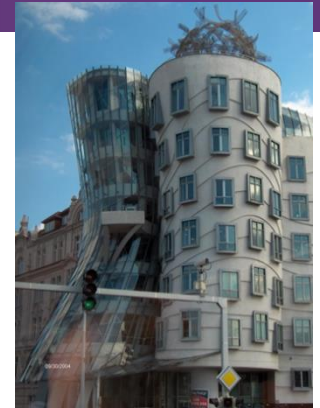
- De kwaliteit van de examinerende organisatie.
- De kwaliteit en de objectiviteit van de examinatoren.
- De samenwerking met opleidingsinstituten, docenten en specialisten.
- De accreditatie en onafhankelijke audits voor:
  - Norm voor exameninstellingen;
  - Algemene beginselen voor behoorlijk examineren;
  - Mate van onafhankelijkheid.



**Dit borgt de kwaliteit van het examen en de waarde voor de markt.**

# Inhoud

- Inleiding SCEV
- **Het SCEV Examen**
- Aanpak en Inhoud Examen BOEI Adviseur
- Inzage en beroep
- Afronding

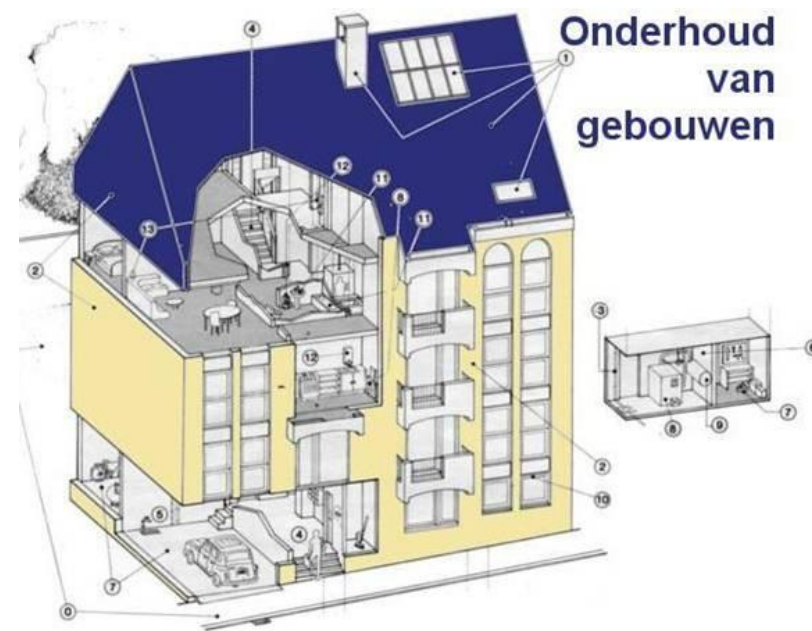




# Waarom een SCEV Examen?

## SCEV examens zijn:

- Gericht op kennis en inzicht
- Praktische toepassing
- Objectief
- Onafhankelijk
- Kwalitatief hoogwaardig



**De SCEV Examens sluiten aan op de directe behoefte vanuit de markt en hebben een directe relatie met vakopleidingen en trainingen.**



# Het SCEV Examen

**De kwaliteit, het vereiste niveau, in het licht van de nieuwe integrale ontwikkelingen/ veranderingen, wordt onderhouden door intensieve contacten met diverse stakeholders in de Markt.**

Zoals:

- experts in het vakgebied;
- relevante opleidings-, onderwijsorganisaties, trainingsbureaus of instituten;
- overheid, normerende instanties, beroeps- en brancheorganisaties met daaraan gekoppelde werkgevers- en werknemersorganisaties;
- SCEV examencommissies en de commissie van beroep.



# Het SCEV Examenreglement

**SCEV heeft ten behoeve van het kunnen afnemen van de Examens het SCEV Examenreglement opgesteld.**

Het Examenreglement van SCEV voor een Examen bestaat uit drie delen, te weten:

- Deel 1 - Algemene Bepalingen
- Deel 2 - A t/m G - Competentie en Exameneisen

Onder Examenreglement wordt het Examenreglement Deel 1 en de Delen 2 A t/m G met bijlagen bedoeld.

*Deze documenten, inclusief bijlagen, zijn teug te vinden op [www.scev.nl](http://www.scev.nl)*

# Waarom een SCEV Diploma?

## **SCEV Diploma met:**

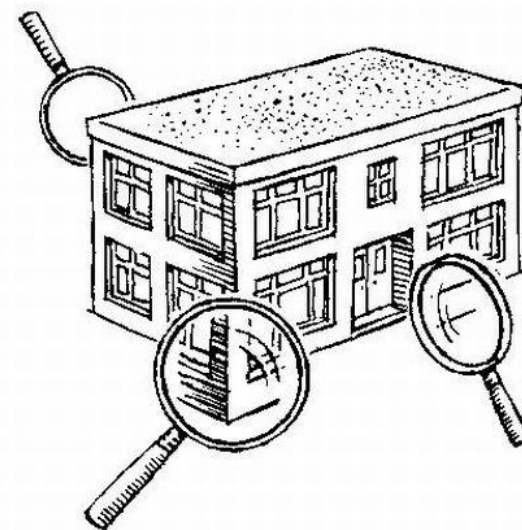
- In het verlengde van Opleidingen gebaseerd op door de markt erkende Competenties ([www.onderhoudskundige.nl](http://www.onderhoudskundige.nl))!
- Examenreglement in het verlengde van die Competenties!
- COMOG erkenning!
- Erkenning en opname in het Register van Sertum!

**Het SCEV Diploma staat garant voor kwaliteit, ten behoeve van professionele erkenning en herkenning in de markt!**



# Inhoud

- Inleiding SCEV
- Het SCEV Examen
- **Aanpak en Inhoud Examen BOEI  
Adviseur**
- Inzage en beroep
- Afronding





# Het SCEV Examen

## Algemeen - 1

Deze Competentie- & Exameneisen voor de 'BOEI Adviseur' zijn beschreven in het verlengde van de 'Onderhoudskundig Inspecteur BOEI' omdat de taken van de 'BOEI Adviseur' worden uitgevoerd op basis van de door de deze 'Onderhoudskundig Inspecteurs BOEI' in te dienen 'BOEI Inspectierapporten' voor de vakdisciplines Bouwkunde (B), Werktuigbouwkunde (W), Elektrotechniek (E) en Transport (T).



# Het SCEV Examen

## Algemeen - 2

Van de 'BOEI Adviseur' wordt verwacht dat hij/ zij aantoonbaar dezelfde inhoudelijke kennis heeft van de 'BOEI Methodiek' als de 'Onderhoudskundig Inspecteurs BOEI' zoals beschreven is in het RVB/Rgd-BOEI Handboek ongeachte een vakgebied en vakdiscipline. Dit omdat de 'Onderhoudskundig Inspecteurs BOEI' in staat moet zijn om de inspectieresultaten van alle vakgebieden/disciplines van de 'Onderhoudskundig Inspecteurs BOEI' te controleren (=juist en volledig) en te accepteren. Dit ook omdat de 'BOEI Adviseur' op basis daarvan in staat moet zijn om, vanuit de verschillende vakgebieden en vakdisciplines een Adviesrapport met een Meerjaren-Uitvoerings-Plan (MUP) op te stellen.



# Het SCEV Examen

## Algemeen - 3

Een aantal kerntaken zijn geïdentificeerd ten opzicht van het competentieprofiel van de 'Adviseur' volgens 'De Maatlat':

- Ontwikkelen van beleid
- Definiëren van processen
- ~~Opzetten van de onderhoudsorganisatie (*niet van toepassing*)~~
- Waarborgen van levensduur
- Regie voeren over beheer en onderhoud
- ~~Bewaken van budgetten (*niet van toepassing*)~~
- ~~Aanbesteden (*niet van toepassing*)~~
- ~~Stakeholdermanagement (*niet van toepassing*)~~

Zie: [www.onderhoudskundige.nl](http://www.onderhoudskundige.nl)





# Het SCEV Examen

## Algemeen - 3

In de Examenreglement SCEV Deel 2F Competentie- en Exameneisen BOEI Adviseur, is een meer uitgebreidere omschrijving gegeven met voorbeeld taken van de BOEI Adviseur.



# Het SCEV Examen

## **Toelatingseisen specifiek**

Er worden geen specifieke toelatingseisen gesteld.

Op basis van het SCEV Examenreglement kan kandidaat zelf beoordelen of hij/ zij voldoende gekwalificeerd is.



# Het SCEV Examen

## Vrijstellingen

Niet van toepassing.



# Het SCEV Examen

## Tijdens het Examen

De Examenkandidaat mag tijdens het Examen het volgende studiemateriaal gebruiken:

- Meest actuele versie van de RVB/Rgd Handboeken.
- Sertum boekje; Wet- en regelgeving bestaande gebouwen en installaties (Uitgever Melford B.V);

Er mag gebruik worden gemaakt van een rekenmachine tijdens het Examen.

De kandidaat is zelf verantwoordelijk voor het meebrengen er van.





# Het SCEV Examen

## Globaal verloop van het Examen - 1

Het examen bestaat uit twee Blokken.

**Blok 1** is gericht op (Vak)Kennis ten aanzien BOEI Methodiek en Vakkennis ten aanzien van werkwijzen, systemen, processen en organisatie/management zoals opgenomen in RVB/ RgdBOEI Handboeken.

**Blok 2** gaat over de (Vak)Vaardigheid het, door een praktijkopdracht, toetsen van het in staat zijn om op basis van de BOEI Inspectierapporten een BOEI Adviesrapport te kunnen maken en mondelinge uitleg te kunnen geven en de inhoud te kunnen verdedigen.



# Het SCEV Examen

## **Globaal verloop van het Examen - 2**

Blok 1 en het eerste deel van Blok 2 vindt op één dag plaats onder begeleiding van het SCEV Examenbureau en toezichthouders van de SCEV Examencommissies en eventueel afgevaardigden van een accrediterende instelling (zie Examenreglement Deel 1 Artikel 1.11).

De duur van het eerste deel van het Examen is totaal 4 uur.



# Het SCEV Examen

## Inrichting van het examen – Blok 1

Dit deel van het examen bestaat uit ten minste de volgende onderdelen:

- A. (Vak)Kennis - RVB/ RgdBOEI Methodiek en specifiek ten aanzien van het RgdBOEI\_handboek\_deel3\_MUP
- B. (Vak)kennis – RVB/ RgdBOEI werkwijzen, systemen, processen en organisatie/ management zoals aangegeven in RgdBOEI\_handboek\_deel3\_MUP en die spelen voor de vakdisciplines:
  - Bouwkunde (B)
  - Werktuigbouwkunde (W)
  - Elektrotechniek (E)
  - Transport (T)



# Het SCEV Examen

## Inrichting van het examen – Blok 2

Dit deel van het examen bestaat uit:

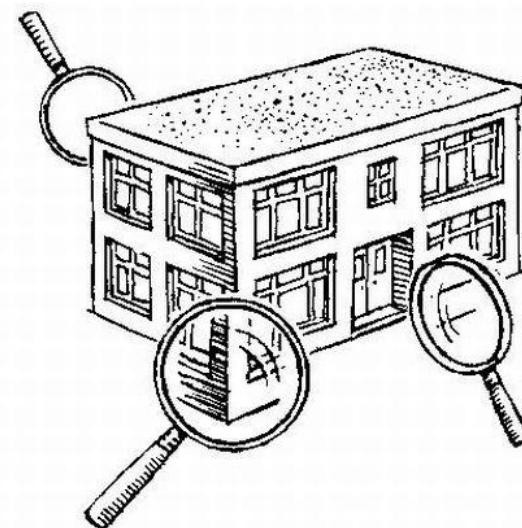
- A. Case i.r.t. tot sleutelcompetenties: Het examen bestaat uit een praktijkcase waarbij ook een door een Inspecteur uitgevoerd ‘Inventarisatie’ en ‘Inspectie’ wordt gecontroleerd.
- B. Adviesrapport maken: Het examen bestaat uit het, in navolging op de ‘Controle’ van de inventarisatie en inspectie van de ‘BOEI Inspecteur Vastgoed’, uitwerken van een ‘BOEI Adviesrapport’
- C. Mondelinge uitleg en verdediging.

De kandidaat is geslaagd voor het Examen indien hij voor alle Dealexamens binnen de Examenblokken een voldoende behaalt.



# Inhoud

- Inleiding SCEV
- Het SCEV Examen
- Aanpak en Inhoud Examen BOEI Adviseur
- **Inzage en beroep**
- Afronding





# Inzage en Beroep

**SCEV biedt de mogelijkheid tot inzage.**

Je kunt hiervoor een afspraak maken met het secretariaat.

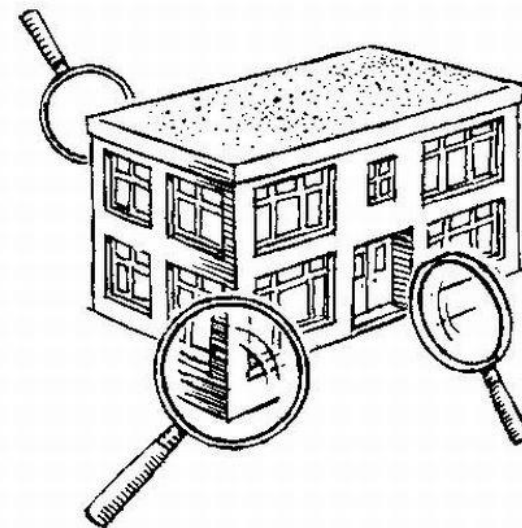
**Beroep is mogelijk in drie stappen:**

- 1. bij de Examencommissie
- 2. de Commissie van beroep
- 3. de Accrediterende instelling

**Voor verdere inhoudelijke informatie, zie SCEV Examenreglement Deel 1 en Deel 2 F!**

# Inhoud

- Inleiding SCEV
- Het SCEV Examen
- Aanpak en Inhoud Examen BOEI Adviseur
- Inzage en beroep
- **Afronding**





# SCEV info

INFO: [www.scev.nl](http://www.scev.nl)

- Examens
- Examendata
- Examenkosten
- Inschrijfformulieren
- Reglement
- Diverse relevante Bijlagen & Informatie

Johan Smit, voorzitter

[Johan.smit@rps.nl](mailto:Johan.smit@rps.nl)

06-30810783

André van Lavieren, bestuurslid

[a.vanlavieren@qualis-ingenieurs.nl](mailto:a.vanlavieren@qualis-ingenieurs.nl)

06-51 44 73 10

