



stichting **comog** examens **vastgoed**

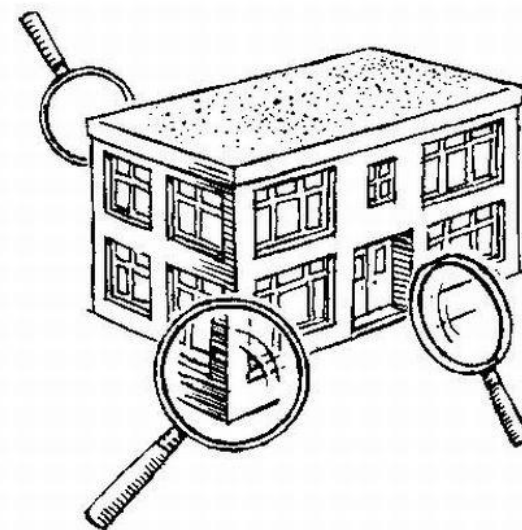


Inleiding SCEV - examen  
**Coördinator**



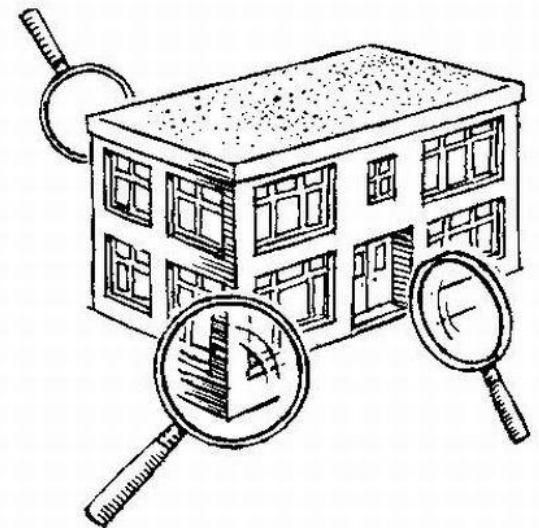
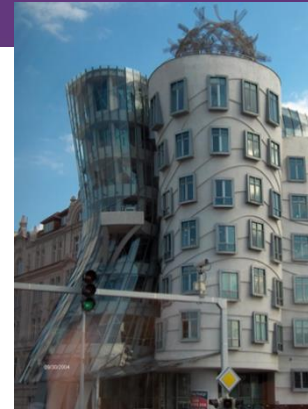
# Inhoud

- Inleiding SCEV
- Het SCEV examen
- Aanpak en inhoud examen Coördinator
- Inzage en beroep
- Afronding



# Inhoud

- **Inleiding SCEV**
- Het SCEV examen
- Aanpak en inhoud examen Coördinator
- Inzage en beroep
- Afronding

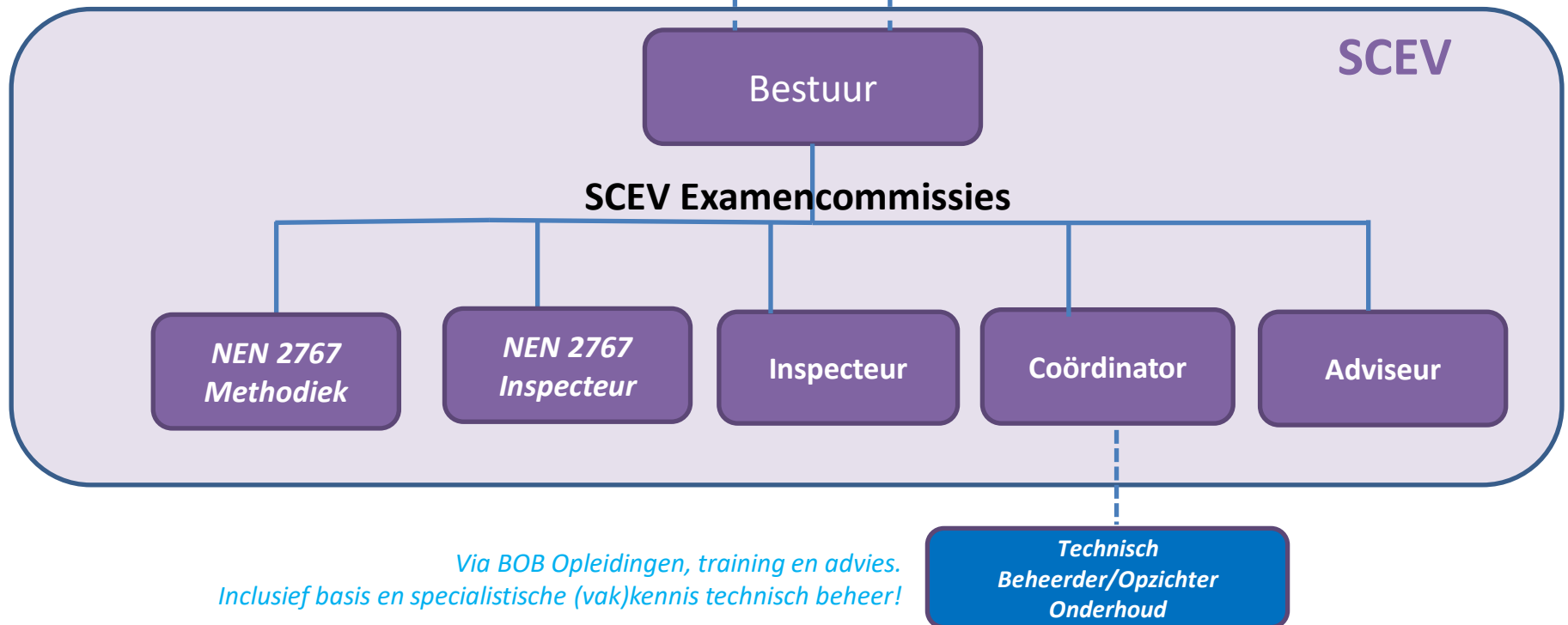


# SCEV

COMOG staat voor de vereniging Consultants OnderhoudsManagement Onroerend Goed'

Accreditatie door  
Examenkamer

Commissie van  
Beroep







# Waarom examineren?

- Geen bewijs van deelname, maar **aantoonbaar** inhoudelijke kennis, kunde en toepassing in de praktijk.
- **Bewijs (Diploma)** van kennis en kunde van het inspectie, beheer- en/ of adviesvak en mogelijkheid tot opname in register SERTUM (zie [www.sertum.nl](http://www.sertum.nl) en [www.onderhoudskundige.nl](http://www.onderhoudskundige.nl) ).
- **Onderscheidend als professional met Diploma en zichtbaar (via site SCEV en SERTUM) voor de markt.**

# Waarom examineren?

De **Waarde van een Diploma** wordt bepaald door:

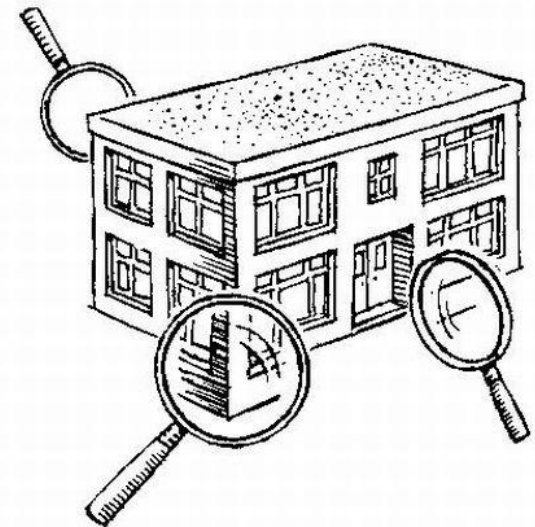
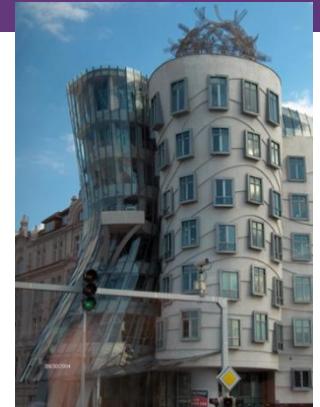
- De kwaliteit van de examinerende organisatie.
- De kwaliteit en de objectiviteit van de examinatoren.
- De samenwerking met opleidingsinstituten en docenten.
- De accreditatie bij en audits door de Examenkamer voor:
  - Norm voor exameninstellingen;
  - Algemene beginselen voor behoorlijk examineren;
  - Mate van onafhankelijkheid.



**Dit borgt de kwaliteit van het examen en de waarde voor de markt.**

# Inhoud

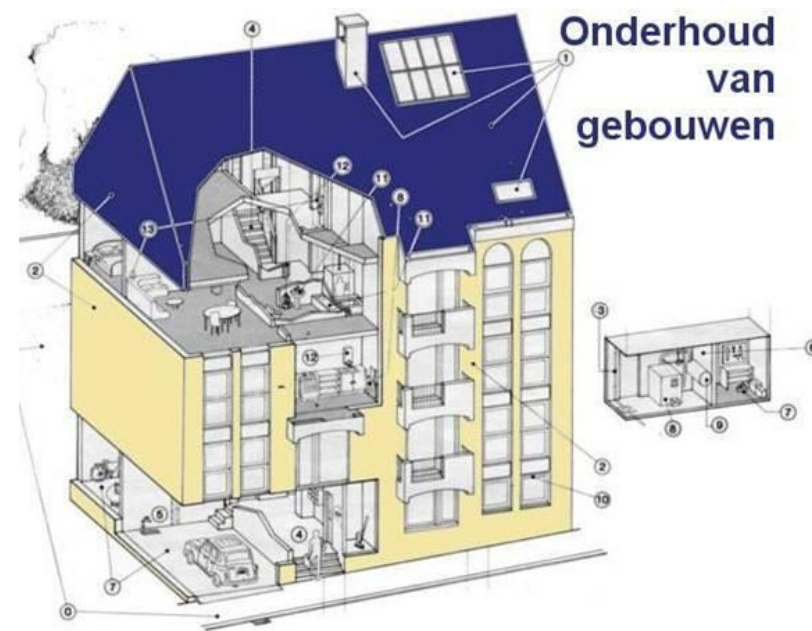
- Inleiding SCEV
- **Het SCEV examen**
- Aanpak en inhoud examen Coördinator
- Inzage en beroep
- Afronding



# Waarom een SCEV examen?

## SCEV examens zijn:

- Gericht op kennis en inzicht
- Praktische toepassing
- Objectief
- Onafhankelijk
- Kwalitatief hoogwaardig



**De SCEV examens sluiten aan op de directe behoefte vanuit de markt en hebben een directe relatie met vakopleidingen en trainingen.**





# Het SCEV examen

**De kwaliteit, het vereiste niveau, in het licht van de nieuwe integrale ontwikkelingen/ veranderingen, wordt onderhouden door intensieve contacten met diverse stakeholders in de Markt.**

Zoals:

- experts in het vakgebied;
- relevante opleidings-, onderwijsorganisaties, trainingsbureaus of instituten;
- overheid, normerende instanties, beroeps- en brancheorganisaties met daaraan gekoppelde werkgevers- en werknemersorganisaties;
- SCEV examencommissies en de commissie van beroep.



# Het SCEV Examenreglement

**SCEV heeft ten behoeve van het kunnen afnemen van de Examens het SCEV Examenreglement opgesteld.**

Het Examenreglement van SCEV voor een examen bestaat uit drie delen, te weten:

- Deel 1 - Algemene Bepalingen
- Deel 2 - Examens
- Deel 3 - Competentie en Examineisen

Onder Examenreglement wordt het Examenreglement Deel 1 en Deel 2 en Deel 3 verstaan.

*Deze documenten, inclusief bijlagen, zijn terug te vinden op [www.scev.nl](http://www.scev.nl)*

# Waarom een SCEV Diploma?

## **SCEV Diploma met:**

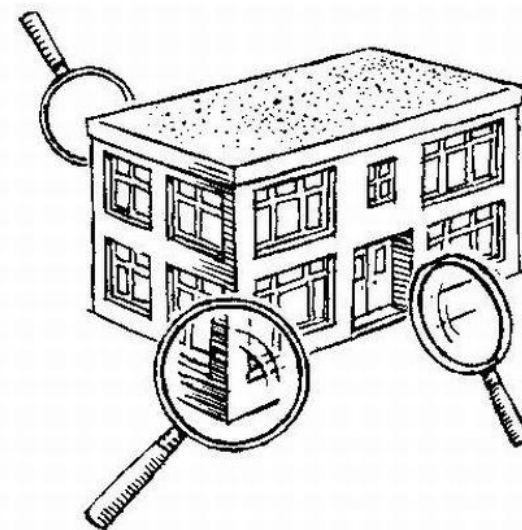
- In het verlengde van Opleidingen gebaseerd op door de markt erkende Competenties ([www.onderhoudskundige.nl](http://www.onderhoudskundige.nl))!
- Examenreglement in het verlengde van die Competenties!
- COMOG erkenning!
- Erkenning en opname in het Register van Sertum!

**Het SCEV Diploma staat garant voor kwaliteit, ten behoeve van professionele erkenning en herkenning in de markt!**



# Inhoud

- Inleiding SCEV
- Het SCEV examen
- **Aanpak en inhoud examen Coördinator**
- Inzage en beroep
- Afronding







# Het SCEV examen

## **Algemeen - 1**

De coördinator organiseert, coördineert, begeleidt en controleert onderhoudsmaatregelen volgens de meerjarenonderhoudsplanning, jaarlijkse onderhoudsplannen en niet-gepland onderhoud.

Bovendien draagt de coördinator bij aan de door de opdrachtgever geëiste prestatie van een object, gemeten aan de hand van vastgestelde prestatie-indicatoren, op basis van de doelstellingen van de opdrachtgever.



# Het SCEV examen

## Algemeen - 2

De coördinator werkt met of ondersteunt de adviseur bij de definitie van onderhoudsplannen en de identificatie van de benodigde middelen voor de uitvoering, de projectleiding, de controle en de analyse van budget-afwijkingen. Verder beveelt de coördinator verbeterprojecten aan met betrekking tot kwaliteit, beschikbaarheid, betrouwbaarheid, onderhoudbaarheid en veiligheid van het object.



# Het SCEV examen

## Algemeen - 3

Deze onderhoudskundige beroepsbeoefenaar zorgt voor de naleving van de relevante wetten, regelgeving, verordeningen, richtlijnen, operationele instructies en anticipeert op technologische- en organisatorische ontwikkelingen.

Een aantal kentaken zijn geïdentificeerd op basis waarvan de sleutelcompetenties zijn opgesteld.

Zie: [www.onderhoudskundige.nl](http://www.onderhoudskundige.nl)



# Het SCEV examen

## **Toelatingseisen specifiek**

Er worden geen specifieke toelatingseisen gesteld.

Op basis van het SCEV Examenreglement kan kandidaat zelf beoordelen of hij/ zij voldoende gekwalificeerd is.





# Het SCEV examen

## Vrijstellingen

Niet van toepassing.



# Het SCEV examen

## Tijdens het examen

De examenkandidaat mag tijdens het examen het volgende studiemateriaal gebruiken:

- Jellema deel 13; Asset- en onderhoudsmanagement;
- Sertum boekje; Wet- en regelgeving bestaande gebouwen en installaties.

Er mag gebruik worden gemaakt van een rekenmachine tijdens het examen.

De kandidaat is zelf verantwoordelijk voor het meebrengen ervan.



# Het SCEV examen

## **Globaal verloop van het examen - 1**

Het examen bestaat uit twee Blokken.

Blok 1 is gericht op (Vak)Kennis ten aanzien van: Strategie en beleid (Ontwikkelingen, Aanpak en Organisatie), Proces (Planning, organisatie en administratie) en Realisatie (Voorbereiding, uitvoering en oplevering).



# Het SCEV examen

## Globaal verloop van het examen - 2

Blok 2 gaat over de (Vak)Vaardigheid ten aanzien van het Waarborgen, Organiseren, Beheren, Bewaken, Verbeteren en Contracteren.

Blok 1 en 2 vindt op één dag plaats onder begeleiding van het SCEV Examenbureau en toezichthouders van de SCEV Examencommissies en eventueel afgevaardigden van 'De Examenkamer (zie Artikel 2.11)'.

De duur van het examen is totaal 4 uur.





# Het SCEV examen

## Inrichting van het examen - 1

Het examen bestaat uit de volgende twee Blokken:

- (Vak)Kennis = Schriftelijk toetsen van de kennis t.a.v.:
  - Strategie en beleid (Ontwikkelingen, Aanpak en Organisatie)
  - Proces (Planning, organisatie en administratie)
  - Realisatie (Vorbereiding, uitvoering en oplevering)



# Het SCEV examen

## Inrichting van het examen - 2

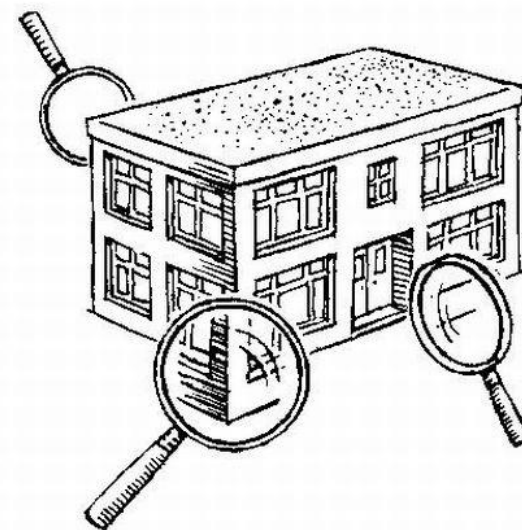
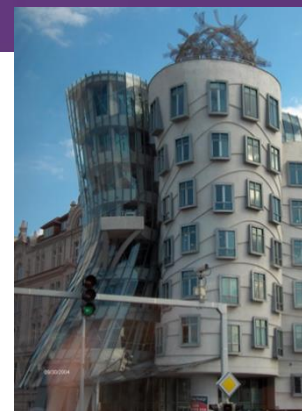
- (Vak)Vaardigheid = Door een uitwerkingopdracht (case) toetsen van het in staat zijn om:

De samenhang van verschillende probleemstellingen, van zowel strategische, beleidsmatige, technische, organisatorische aspecten als ook onderhoudsprocessen voor het beheren en onderhoud en bewaken van veiligheid, gezondheid en milieu, verbeteren van processen en ook het contrateren te overzien en de kern kunnen weergegeven, juiste conclusies trekken en helder en logisch kunnen formuleren.

De kandidaat is geslaagd voor het examen indien hij voor alle deexamens binnen de examenblokken een voldoende behaalt.

# Inhoud

- Inleiding SCEV
- Het SCEV examen
- Aanpak en inhoud examen Coördinator
- **Inzage en beroep**
- Afronding





# Inzage en Beroep

**SCEV biedt de mogelijkheid tot inzage.**

Je kunt hiervoor een afspraak maken met het secretariaat.

**Beroep is mogelijk in drie stappen:**

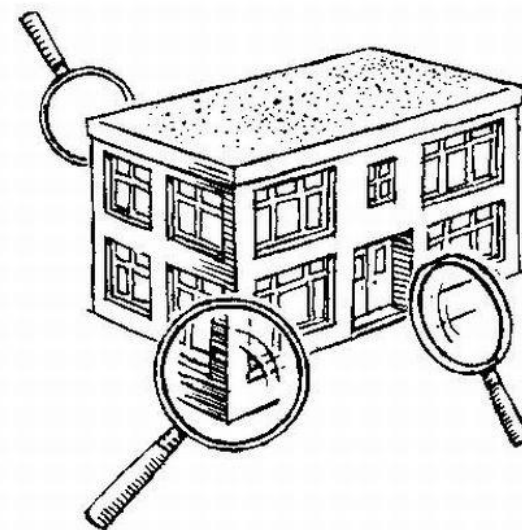
- 1. bij de Examencommissie
- 2. de Commissie van beroep
- 3. de Examenkamer

***Voor verdere inhoudelijke informatie, zie SCEV Examenreglement!***



# Inhoud

- Inleiding SCEV
- Het SCEV examen
- Aanpak en inhoud examen Coördinator
- Inzage en beroep
- **Afronding**







## SCEV info

INFO: [www.scev.nl](http://www.scev.nl) tab examens m.b.t.:

- Kosten
- Inschrijfformulieren
- Documenten/ informatie
- DATA

Johan Smit, voorzitter

[Johan.smit@rps.nl](mailto:Johan.smit@rps.nl)

06-30810783

Rob Nieuwpoort, bestuurslid

[r.p.nieuwpoort@bvkwadraat.nl](mailto:r.p.nieuwpoort@bvkwadraat.nl)

06-51646858

